

Simply Your Business

for Windows

Amanda Apartment Manager AX-GS®

โปรแกรมบริหารจัดการห้องพัก

The THAI Visual Accounting Software



โปรแกรมบริหารจัดการห้องพัก
ที่ออกแบบมาให้มีความยืดหยุ่น
และง่ายต่อการใช้งาน

Amanda Apartment Manager AX-GS เป็นโปรแกรมบริหารจัดการห้องพัก เช่น อพาร์ทเมนท์ แมนชั่น หอพัก จนถึงธุรกิจห้องเช่าทั่วไปทั้งขนาดเล็กและขนาดใหญ่ โปรแกรมใช้งานสะดวก ประหยัดเวลาในการตรวจหาข้อมูลผู้เช่า ห้องว่าง กำหนดรายการค่าบริการได้เอง จัดข้อมูลเป็นระบบและปลอดภัย เริ่มตั้งแต่หนังสือสัญญาเช่าพร้อมใช้ และแก้ไขได้ตามต้องการ สามารถบันทึกทะเบียนผู้เช่า ค่าเช่ารายเดือน ค่าน้ำประปา-ไฟฟ้า ค่าเฟอร์นิเจอร์ ค่าโทรศัพท์ ฯลฯ และกำหนดอัตราค่าบริการได้ตามต้องการ นอกจากนี้ยังสามารถดึงเลขมิเตอร์ของน้ำประปา และ ไฟฟ้า ของแต่ละห้องได้ (Meter Automatic Reading) โดยระบบจะคำนวณหน่วยที่ใช้จริงและค่าบริการ พร้อมทั้งสร้างใบแจ้งหนี้ให้ทุกเดือนโดยอัตโนมัติ จากนั้น ออกใบเสร็จรับเงินและใบกำกับภาษี

Amanda Apartment Manager AX-GS เป็นโปรแกรมบริหารห้องพัก ที่สามารถโอนข้อมูลไปยังระบบบัญชีได้อีกด้วย ช่วยลดเวลาในการเก็บข้อมูล และ จัดเตรียมเอกสาร

เชิญชมสาธิตโปรแกรมได้ที่ศูนย์บริการ

BYTE BRAIN
<http://www.byte-brain.co.th>

2377 ตรงข้ามลาดพร้าว 80
ถนนลาดพร้าว แขวงสะพานสอง
เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310
โทร. 0-2933-0667-70

Amanda Accounting
โปรแกรมบัญชี สำหรับคนบัญชี

<http://www.AmandaAccounting.com>

BYTE BRAIN
บริษัท ไบท์บรین จำกัด

2377 ตรงข้ามลาดพร้าว 80 ถนนลาดพร้าว แขวงสะพานสอง เขตวังทองหลาง กรุงเทพฯ 10310 โทร. 0-2933-0667-70 แฟกซ์ 0-2530-0249
Website : <http://www.AmandaAccounting.com> E-mail : info@AmandaAccounting.com Tel. 0-2933-0667-70 Fax. 0-2530-0249

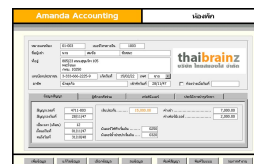
Key Features

Amanda Apartment Manager AX-GS มีคุณสมบัติที่น่าสนใจ ดังนี้

- สามารถโอนข้อมูลเข้าระบบบัญชีได้
- มี Password ก่อนเข้าระบบ
- บันทึกทะเบียนผู้เช่า และข้อมูลสมาชิก
- พิมพ์และแก้ไขหนังสือสัญญาเช่าและใบแนบฯ เช่น ระเบียบข้อบังคับ
- ดึงเลขมิเตอร์น้ำประปา-ไฟฟ้าจากมิเตอร์ (Meter Automatic Reading)
- สร้างใบแจ้งหนี้ให้ทุกเดือนอัตโนมัติและกำหนดรายการใบแจ้งหนี้ได้เอง
- รับชำระแล้วสามารถดูยอดคงเหลือในใบแจ้งหนี้ได้ทันที
- บันทึกรายการหัก ณ ที่จ่าย ในใบเสร็จ
- รายงานติดตามการใช้งานโปรแกรมในแต่ละฟังก์ชัน (System Security Log File)
- ทำใบแจ้งหนี้ได้ 2 รอบปิด ในแต่ละเดือน
- เก็บข้อมูลรายได้ แยกตามห้องพัก และ ผู้พัก
- ระบบค้นหาห้องว่าง
- ระบบค้นหาสถานะห้อง
- ระบบการจองห้อง
- มีการบันทึกการแจ้งย้ายออกล่วงหน้า

Reports

- รายงานผู้เช่า / รายงานห้องว่าง
- รายงานการใช้น้ำประปา / การใช้ไฟฟ้า / ค่าสาธารณูปโภค
- รายงานระยะเวลาของผู้เช่าพักอาศัย
- รายงานทะเบียนใบแจ้งหนี้
- รายงานการรับชำระเงิน
- รายงานผู้เช่าที่ค้างชำระ
- ใบแจ้งหนี้ / ใบเสร็จรับเงินและใบกำกับภาษี / ใบจ่ายคืนเงินประกัน
- บัญชีแยกประเภท*
- งบทดลอง*
- งบดุล*
- งบกำไร ขาดทุน*



* ต้องใช้ Amanda General Ledger หรือ Amanda AccountingONE หรือ Amanda BiznessONE